Unaudited Financial Results
As at 31st Asoj, 2083 (17th Oct, 2026)

Condensed Statement of Financial Position
As at 31st Asoj, 2083 (17th Oct, 2026)

Figures in NPR

Particulars	This Quarter Ending	Immediate Previous Year Ending
Assets		
Cash and cash equivalent	127,363,964	187,348,196
Due from Nepal Rastra Bank	503,866,927	281,923,501
Placement with Bank and Financial Institutions		
Derivative financial instruments		
Other trading assets		
Loan and Advances to B/FIs		
Loans and advances to customers	1,566,389,846	1,406,038,555
Investment securities	900,000,000	1,100,000,000
Current Tax Assets	15,976,513	15,727,456
Investment in subsidiaries		
Investment in Associates		
Investment property	154,795,952	154,795,952
Property and equipment	147,876,312	147,949,842
Goodwill and Intangible assets	465,444	534,274
Deferred tax assets	27,237,138	27,237,138
Other assets	19,218,152	14,605,406
Total Assets	**3,463,190,246**	**3,336,160,319**
Liabilities:		
Due to Bank and Financial Institutions		
Due to Nepal Rastra Bank		
Derivative Financial instruments		
Deposit from customers	2,667,981,602	2,548,860,699
Borrowings		
Current Tax Liabilities	2,632,427	21,473,083
Provisions		
Deferred tax liabilities		
Other liabilities	84,580,457	32,219,624
Debt securities issued		
Subordinated Liabilities		
Total Liabilities	**2,755,194,487**	**2,602,553,406**
Equity:		
Share Capital	525,000,000	525,000,000
Share premium	23,921,254	23,921,254
Retained earning	(29,796,738)	(31,418,947)
Reserves	188,871,244	216,104,607
Total equity attributable to equity holders	**707,995,760**	**733,606,913**
Non-controlling interests		
Total equity	**707,995,760**	**733,606,913**
Total liabilities and equity	**3,463,190,246**	**3,336,160,319**

Condensed Statement of Profit or Loss
As at 31st Asoj, 2083 (17th Oct, 2026)

Figures in NPR

Particular	Current Year		Corresponding Previous Year	
	This Quarter	Up to This Quarter (YTD)	This Quarter	Up to This Quarter (YTD)
Interest Income	49,277,443	49,277,443	56,890,473	56,890,473
Interest Expense	35,295,062	35,295,062	33,438,309	33,438,309
Net interest income	**13,982,381**	**13,982,381**	**23,452,164**	**23,452,164**
Fees and Commission Income	2,463,265	2,463,265	1,084,998	1,084,998
Fees and Commission Expense	-	-	-	-
Net fee and Commission income	**2,463,265**	**2,463,265**	**1,084,998**	**1,084,998**
Net interest fee and commission income	**16,445,646**	**16,445,646**	**24,537,163**	**24,537,163**
Net Trading Income	-	-	-	-
Other Operating Income	78,166	78,166	85,445	85,445
Total operating income	**16,523,812**	**16,523,812**	**24,622,608**	**24,622,608**
Impairment charge/(reversal) for loans and other losses	(4,815,639)	(4,815,639)	10,490,843	10,490,843
Net Operating income	**21,339,450**	**21,339,450**	**14,131,765**	**14,131,765**
Operating Expenses	-			
Personnel Expense	7,272,702	7,272,702	6,236,498	6,236,498
Other Operating Expenses	4,279,787	4,279,787	3,731,646	3,731,646
Depreciation and Amortization	1,012,203	1,012,203	-	-
Operating Profit	**8,774,758**	**8,774,758**	**4,163,620**	**4,163,620**
Non operating income	-	-	-	-
Non operating expense	-	-	-	-
Profit before income tax	**8,774,758**	**8,774,758**	**4,163,620**	**4,163,620**
Income tax expense	2,632,427	2,632,427	1,249,086	1,249,086
Current tax	2,632,427	2,632,427	1,249,086	1,249,086
Deferred Tax	-	-	-	-
Profit for the period	**6,142,331**	**6,142,331**	**2,914,534**	**2,914,534**
Profit attributable to:	-			
Equity holders of the Bank	6,142,331	6,142,331	2,914,534	2,914,534
Non-controlling interests	-			
Profit for the period	**6,142,331**	**6,142,331**	**2,914,534**	**2,914,534**

Condensed Statement of Other Comprehensive Income
As at 31st Asoj, 2083 (17th Oct, 2026)

Particular	Current Year		Corresponding Previous Year	
	This Quarter	Up to This Quarter (YTD)	This Quarter	Up to This Quarter (YTD)
Profit for the period	**6,142,331**	**6,142,331**	**2,914,534**	**2,914,534**
Other Comprehensive Income				
Total Comprehensive Income	**6,142,331**	**6,142,331**	**2,914,534**	**2,914,534**
Earning per Share				
Basic Earning per Share		4.68		0.56
Diluted Earning per Share		4.68		0.56

Ratios as per NRB Directives

Particular	Current Year	Corresponding Previous Year
	Up to This Quarter (YTD)	Up to This Quarter (YTD)
Capital fund to RWA	31.76%	35.81%
Non-Performing Loan(NPL) to Total Loan	6.59%	11.77%
Total Loan Loss Provision to Total NPL	84.63%	107.83%
Cost of Fund	5.14%	6.69%
Credit to Deposit Ratio	61.13%	67.05%
Base Rate	7.45%	9.28%
Interest rate Spread	4.55%	4.58%

Details about the distributable Profit (As per NRB Regulation)

Details about the distributable Profit	Amount NPR
Opening Retained Earning	**(31,418,947.16)**
Add:	
Net Profit or (Loss) as per Statement Profit / Loss	**6,142,330.61**
1. Appropriations	
1.1 Profit required to be appropriated to:	
a. General Reserve	(1,228,466.12)
b. Capital Redemption Reserve	
c. Exchange Fluctuation Fund	
d. CSR Fund	(61,423.31)
e. Employee Training Fund	(188,931.87)
f. Other	
1.2 Profit required to be transferred to Regulatory Reserve	
a. Transferred to Regulatory Reserve	-
b. Transferred from Regulatory Reserve	(3,041,300.35)
Net Profit for the period ended 1st quarter available for distribution	**(29,796,738.20)**

Notes to Financial statements

1. Above Financial statements are prepared in accordance with Nepal Financial Reporting Standards (NFRS) and certain carve-outs as issued by ICAN.
2. The financial statement may have some changes as per the direction of Statutory Auditor or Supervisory Body
3. Figures have been regrouped and rearranged wherever necessary.
4. Loans and Advances consists of accrued interest receivable net of interest suspense and have been presented in net of any impairment.
5. Loans and Advances to customers include loan to customers and loan to Employees which have been measured at amortized cost.
6. Personnel expenses include employee bonus provision.
7. NFRS adjustment which are subject to regulatory adjustments as per NRB directives have been shown as regulatory adjustments.
8. Other Comprehensive income includes the fair value changes of items prescribed by NFRS net of tax.
9. The detailed interim report has been published in website **www.corporatebank.com.np**.

धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावली २०७३ को अनुसूची १४ (नियम २६ को उपनियम (१) सँग सम्बन्धित) आ.व. २०८३/८४ को पहिलो त्रैमासिक विवरण

१. वित्तीय विवरण :

क) त्रैमासिक अवधिको वासलात, नाफा नोकसान सम्बन्धी विवरण यसै साथ प्रकाशित गरिएको छ ।

ख) प्रमुख वित्तीय अनुपातहरु :

प्रतिशेयर आम्दानी (वार्षिकिकरण)	रु. ४.६८	प्रतिशेयर कुल सम्पत्तिको मूल्य	रु. ६३०.१७
मूल्य आम्दानी अनुपात	रु. १६५.१८	तरलता अनुपात	५७.३९%
प्रतिशेयर नेटवर्थ	रु. १४६.८६		

२. व्यवस्थापकीय विश्लेषण :

क) त्रैमासिक अवधिमा संस्थाको मौज्दात, आम्दानी र तरलतामा कुनै परिवर्तन भएको भए सोको प्रमुख कारण सम्बन्धी विवरण :

कारोबार वृद्धि, थप निक्षेप लिने, दिने तथा नयाँ कर्जा लगानी, बक्यौता साँवा, ब्याज असुली साथै बैंकको मौज्दात, आम्दानी र तरलता सन्तोषजनक रुपमा वृद्धि रहेको छ ।

ख) आगामी अवधिको व्यवसायिक योजना सम्बन्धमा व्यवस्थापनको विश्लेषणात्मक विवरण :

बैंकले प्रदेश नं. २ मा पर्सा जिल्लामा २ वटा शाखा, महोत्तरी जिल्लाको बर्दिवासमा १ शाखा र सर्लाहीको बरहथवामा १ शाखा गरी कुल ४ वटा शाखा कार्यालय तथा पर्सा जिल्लामा १ प्रधान कार्यालय मार्फत आफ्नो कारोबार संचालन गरिरहेको छ । यस आर्थिक वर्षमा बैंकले कारोबार विस्तार र गुणस्तर दुवै पक्षलाई साथै लैजाने नीति लिएको छ । बैंकले पर्सा, बारा, रौतहट, सर्लाही र महोत्तरी जिल्लाहरुमा शाखा विस्तार गरी सोही अनुसार व्यापार विस्तार, असुली र सेवाको गुणस्तर र पहुँच बढाउने कुरालाई प्राथमिकता दिईने ।

ग) विगतको अनुभवबाट, संगठित संस्थाको मौज्दात, नाफा वा नगद प्रवाहमा तात्विक असर पार्न सक्ने घटना, अवस्था आदी भएमा सो सम्बन्धी विश्लेषणात्मक विवरण :

बैंकिङ्ग क्षेत्रमा नियमित देखिने तरलताको संकुचन तथा विस्तारले ब्याजदरमा पार्ने प्रभाव, ब्याजदरको एक आपसमा रहेको प्रतिष्पर्धा, बढदो संचालन खर्च आदीले केही मात्रामा बैंकलाई पार्न सक्ने असर बारेमा बैंक सचेत रहेकोले त्यस्तो गम्भीर समस्या बेहोर्नु पर्नेछैन ।

३. कानुनी कारवाही सम्बन्धी विवरण :

क) गत त्रैमासिक अवधीमा बैंकले कसैको विरुद्धमा कुनै मुद्धा दायर गरेको छैन र बैंकको विरुद्धमा मुद्दा दायर भएको कुनै सूचना प्राप्त भएको छैन ।

ख) बैंकका संस्थापक वा संचालकले वा संस्थापक वा संचालकको विरुद्धमा प्रचलित नियमको अवज्ञा वा फौजदारी अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर गरेको वा भएको कुनै जानकारी प्राप्त भएको छैन ।

ग) कुनै संस्थापक वा संचालक विरुद्ध आर्थिक अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्धा दायर गरेको वा भएको कुनै जानकारी प्राप्त भएको छैन ।

४. संगठित संस्थाको शेयर कारोबार सम्बन्धी विश्लेषण :

क) दोस्रो बजारमा हुने शेयर सम्बन्धी कारोबारमा नेपालको राजनैतिक अवस्था, नेपाल राष्ट्र बैंकको नीति तथा अन्य कारणहरुले धितोपत्र बजारलाई असर पारी बजार मूल्यमा सामान्य उतारचढाव भएता पनि यस बैंकको शेयर कारोबार संतोषजनक नै रहेको छ ।

ख) नेपाल स्टक एक्सचेन्ज लिमिटेडको वेभसाइट www.nepalstock.com अनुसार पछिल्लो त्रैमासिक अवधि सम्म यस बैंकको शेयरको कारोबार निम्नानुसारले भएको देखिन्छ ।

अधिकतम मूल्य	रु. १,६४०.००	कारोबार दिन	६१
न्यूनतम मूल्य	रु. ७२५.००	कारोबार भएको शेयरको संख्या	२२,६२,१०६ कित्ता
अन्तिम मूल्य	रु. ७७३.००		

५. समस्या तथा चूनौती :

देशको संक्रमणकालिन आर्थिक तथा राजनैतिक अवस्था तथा संभावित आकस्मिक नीतिगत परिवर्तन एवं प्रतिस्पर्धात्मक चुनौती, वित्तीय बजारमा देखिएको तरलता अभावको कारण कारोबार विस्तारमा चुनौती तथा अप्रत्याशित रुपमा आइपर्ने प्राकृतिक दैवी विपत्ती ।

६. संस्थागत सुशासन :

क) नेपाल राष्ट्र बैंकबाट जारी संस्थागत सुशासन लगायतका निर्देशनहरु पालना गर्नुको साथै प्रचलित ऐनहरु: कम्पनि ऐन, २०६३, बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३, नेपाल राष्ट्र बैंक ऐन, २०५८, धितोपत्र ऐन, २०६३, आयकर ऐन, २०५८ आदि पालना गरिएको छ ।

ख) बैंकको प्रबन्धपत्र, नियमावली, कर्मचारी सेवा विनियमावली, आर्थिक प्रशासन विनियमावली, वित्तीय सेवा निर्देशिका, आन्तरिक लेखापरिक्षण निर्देशिका, सम्पत्ति दायित्व व्यवस्थापन नीति, लगानी नीति लगायतका नीति, नियम, निर्देशिकाहरु बनाइ पालना गरिएको छ ।

ग) बैंकले आफ्नो कारोबारलाई चुस्त, दुरुस्त छिटो छरितो एवं आन्तरिक नियन्त्रण प्रणालीलाई प्रभावकारी बनाउन संचालक समिति तहमा लेखापरिक्षण समिति, जोखिम व्यवस्थापन समिति र कर्मचारी सेवा सुविधा समिति गठन गरेको छ ।

७. सत्य, तथ्यता सम्बन्धमा कार्यकारी प्रमुखको उद्घोषण :

आजका मितिसम्ममा यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित जानकारी तथा विवरणहरुको शुद्धता सम्बन्धमा म व्यक्तिगतरुपमा उत्तरदायित्व लिन्छु, साथै म यो उदघोष गर्दछु की मैले जाने बुझे सम्म यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित विवरणहरु सत्य, तथ्य र पूर्ण छन् र लगानीकर्ताहरुलाई सूसुचित निर्णय लिन आवश्यक कुनै विवरण, सूचना तथा जानकारीहरु लुकाइएको छैन ।

Corporate Development Bank Ltd.
कर्पोरेट डेभलपमेन्ट बैंक लि.
first choice - financial friend
नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ख" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त वित्तिय संस्था
मधेश प्रदेशको एक मात्र विकास बैंक

Head Office : Gita mandir Road, Birgunj, Parsa
Tel. 051-531031
Branch Office : Buspark, Badannagar, Bardibas, Barahathawa